

# ELŐTERJESZTÉS A MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

## 2013. március 28-i ülésére

Tárgy: A Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Program – Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése tárgyú projekt keretében Kétújfalu hulladékudvar építéséhez szükséges telekvétel

### Tisztelt Társulási Tanács!

Kétújfalu hulladékudvar 2007. november 17-én Szigetvár Város Jegyzője által kiadott jogerős építési engedéllyel rendelkezik. A kiadott építési engedély meghosszabbításra került 2013. január 3. napjáig majd ezen határidő ismételen a Vállalkozó által meghosszabbításra került sor, tekintettel arra, hogy Vállalkozó jelezte, hogy az engedélyben rögzített 062/3 hrsz-ú ingatlan engedély szerinti teleknagysága nem áll rendelkezésre.

A 2007. november 17-én kiadott engedélyt követően Kétújfalu Önkormányzata a 062/3 hrsz-ú ingatlan egy részét eladta, így a jogerős építési engedély szerinti létesítmény jelen pillanatban nem valósítható meg.

Tekintettel a Vállalkozási Szerződés teljesítési határidejére (2013. május 31.), az építési engedély módosítása nem jöhet szóba.

A probléma lehető leggyorsabb megoldása érdekében az érintett 062/3 hrsz-ú ingatlan engedély szerinti terület visszaállítását kell kezdeményezni a mellékelt változási vázrajz szerint (*1. számú melléklet*). Felvettük a kapcsolatot az érintett terület jogosultjával és 250.000.- Ft. adás-vételi díjban állapodtunk meg.

A fentebb leírtak alapján ezúton kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztés mellékletét képező adás-vételi szerződést (*2. számú melléklet*) támogatni, elfogadni szíveskedjenek.

Pécs, 2013. március 11.

**dr. Páva Zsolt**  
elnök

**...../2013 sz. (.....) HATÁROZATI JAVASLAT**

- **A Társulási Tanács jóváhagyja a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező adás-vételi szerződést.**
- **A Társulási Tanács felkéri a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.-t, mint a projekt menedzsmentszervezetét, hogy a magáningatlan tulajdonosával haladéktalanul írassa alá az adás-vételi szerződés.**
- **A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsa úgy dönt, hogy felhatalmazza dr. Páva Zsoltot, a Társulási Tanács elnökét, akadályoztatása esetén elnökhelyettesét az adás-vételi szerződés aláírására.**

**Felelős:**

**Határidő: azonnal**