

IKTATÓSZÁM: 8/79-7/2024.

TÁRGY: TÁJÉKOZTATÓ A KÖKÉNYI REGIONÁLIS HULLADÉKKEZELŐ KÖZPONT TERÜLETÉN LÉVŐ HULLADÉKLERAKÓ BŐVÍTÉSI BERUHÁZÁSÁT ELŐKÉSZÍTŐ TÁRGYALÁSOK EREDMÉNYEIRŐL

MELLÉKLET: 2 DB

ELŐTERJESZTÉS

MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2024. január 24.-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: PÉTERFFY ATTILA ELNÖK

ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: KIS-HALAS LÁSZLÓ TÁRSULÁSI KOORDINÁTOR

ELŐADÓ: PÉTERFFY ATTILA ELNÖK

HIVATALI KOORDINÁTOR: -

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

-	-
-	-
-	-
-	-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

-
-
-
-

SZÁMA:

-
-
-
-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: PÉTERFFY ATTILA ELNÖK

Tisztelt Társulási Tanács!

A Dél-Kom Nonprofit Kft. 2022. októberében geodézia felmérést végeztetett a kökényi hulladéklerakó vonatkozásában. A felmérés eredményeképp meghatározásra került többek között a hulladéklerakó várható telítődése, mely alapján a jelenleg üzemelő Kökény II/B ütemű hulladéklerakó 2027. I. negyedévében betelik. A koncessziós rendszer életbelépésével a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. azonban olyan hulladék előkezelési átszervezéseket hajtott végre, melyek nyomán megnövekedett a lerakóban elhelyezett hulladékáram. Így az korábban, már 2026 során elérheti kapacitásának maximumát. Ebből kifolyólag mielőbb szükséges a bővítési munkálatok előkészítésének megkezdése.

A Dél-Kom Nonprofit Kft. kérésére a BG7 Műszaki Stúdió ZRt. elkészítette a kökényi hulladéklerakó bővítésének tanulmány és koncepciótervét (1. számú melléklet). A tervezett fejlesztést két ütemben - III/A. és III/B ütem - javasolják megvalósítani.

A Társulási Tanács novemberi ülésén született döntésével (2. számú melléklet) felhatalmazott, hogy kezdeményezzem az érintett települések helyi építési szabályzatainak és szabályozási terveinek módosítását a koncepciótervnek megfelelően.

A határozatban megfogalmazott kötelezettségeimnek eleget téve először Hózsa Csabával Szilvás Község polgármesterével folytattam tárgyalást a hulladéklerakó további fejlesztéseinek vonatkozásában 2024. január 9. napján. Majd ezt követően 2023. január 10-én Máli Júlia Polgármester Asszonnyal folytattam személyes konzultációt a Kökény Község igazgatási határain belül lévő területek kapcsán. A tárgyalások során bemutatásra kerültek a beruházás által érintett területek.

Ez Szilvás esetében 17 + 5 db telket jelent, melyek kettő kivételével magántulajdonban lévő ingatlanok **véderdő, illetve korlátozottan hasznosítható mezőgazdasági övezeti szabályozási kategóriákkal**. Ezeket az övezeti kategóriákat **módosítani szükséges K-h, azaz különleges hulladékgazdálkodási övezetre**.

Kökény esetében 5 db földterületet érint a beruházás tervezett területe, melyek a Dél-Kom Nonprofit Kft., illetve Pécs Önkormányzatának tulajdonában állnak. Ezek az területek **jelenleg különleges beépítésre nem szánt hulladékgazdálkodási célú besorolással bírnak, azonban tisztázni kell, hogy ezek módosítása szükséges-e különleges hulladéklerakó övezetre**. A felmerült kérdés feltárásának érdekében levelet küldtünk az illetékes hatóság felé, melyben tisztázó kérdéseinket feltettük.

Az érintett települések képviselő-testületének támogatása esetén az eljáráshoz kapcsolódó valamennyi költséget a Társulás vállalja és megtéríti az Önkormányzatok számára.

Hózsa Csaba és Máli Júlia polgármesterek a konzultáció során jelezték abbéli igényüket, hogy a települések képviselő-testületei helyszíni bejáráson vehessenek részt, ahol minden a hulladéklerakó bővítésével kapcsolatos kérdés tisztázásra kerül. Az említett helyszíni bejáráson Szilvás Község képviselői 2024. január 19-én vesznek részt, az ott tapasztaltak alapján várjuk Szilvás testületének visszajelzését, hogy a település szabályozási tervének módosítási eljárását támogatják-e. Kökény esetében pedig a továbbiakban várható a helyszíni szemle lefolytatása.

Pécs, 2024. január 16.

Péterffy Attila
elnök