

ELŐTERJESZTÉS A MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
2017. március 31-i ülésének 4. napirendi pontjához

Tárgy: üzletrész adás-vétel lezárása

Tisztelt Társulási Tanács!

Pécs MJV Közgyűlése 74/2006. számú határozatával egyetértett azzal, hogy a BIODOM Kft. tulajdonosi köre bővüljön annak érdekében, hogy a Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Programban megvalósuló beruházás üzemeltetőjeként a Kft. kijelölhető legyen. Ennek érdekében Pécs MJV Önkormányzata kötelezettséget vállalt arra, hogy a BIODOM Kft.-ben fennálló - az akkori állapot szerinti - 68%-os üzletrészből 1%-os üzletrészt értékesít először 293 települési önkormányzat, majd a programhoz később csatlakozott önkormányzatok, így összesen 312 önkormányzat javára. Az érintett önkormányzatok valamennyien a Mecsek-Dráva program és ennek megvalósítására létrejött Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tagjai voltak és jelenleg is tagjai.

A Társulás tagi önkormányzatai a felajánlott 1%-os üzletrészt lakos-szám arányosan vásárolták meg a 2008.június 11.-én kelt üzletrész adás-vételi szerződés alapján. Szerződő felek megállapodtak abban, hogy az 1. pontban írt üzletrész nem kerül felosztásra, így osztatlan közös tulajdonrész keletkezett. A tagok mind a gazdasági társaságokról szóló 2006.évi IV.tv., mind a jelenleg hatályos, a Polgári törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény alapján a társasággal szemben egy tagnak számítanak, jogukat csak közös képviselőjük, azaz Pécs MJV mindenkori Polgármestere útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

Az érintett önkormányzatok kötelezettséget vállaltak arra, hogy a projektben megvalósuló létesítmények üzemeltetőjeként a Társulás útján a BIODOM Kft.-t jelölik ki. A projektet jóváhagyó Brüsszeli döntés is elfogadta az önkormányzatok ezen akaratát, és a létesítmények üzemeltetőjeként a BIODOM Kft.-t nevesítette. Időközben a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tőkeemelés és saját üzletrész térítés nélküli átadása útján közvetlenül is tulajdonrészt szerzett a BIODOM Nonprofit Kft.-ben.

A BIODOM Kft. a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV.tv. rendelkezései figyelembevételével 2013. július 1.napjától nonprofit gazdasági társaságként folytatja tevékenységét, melynek alapján a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 323/2014 (11.27.) számú határozatának 5.pontja a következőkről rendelkezett: „ A Közgyűlés döntött arról, hogy Pécs MJV Önkormányzatának a BIODOM Nonprofit Kft.-ben 629.490.000,-Ft azaz Hatszázhuszonkilencmillió négyszázkilencvenezer Forint névértékű üzletrészeiben, annak 1%-a tekintetében a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tagönkormányzatai javára fennálló tulajdonközösséget akként kell megszüntetni, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás megvásárolja a 312 Tagönkormányzat üzletrészeit, így a Tagönkormányzatok közvetetten, a Társuláson keresztül maradjanak

tulajdonosai a Kft.-nek. Az üzletrész felosztásáról az érintett önkormányzatok üzletrész-adásvétellel kapcsolatos döntései után határoz a Közgyűlés. „

A fenti döntés figyelembevételével a Tanács javaslatot tett a társult önkormányzatoknak, hogy célszerűségi okokból az 1%-os üzletrészt névértéken a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás vásárolná meg, amely önálló jogi személy, és amely a projektben megvalósuló létesítmények és eszközök tulajdonosa. A Társulás tagjai továbbra is részesei maradnak a programnak és az üzemeltető feletti ellenőrzést a Társuláson keresztül gyakorolhatják.

Pécs MJV Önkormányzata közvetlenül is tulajdonosa marad a gazdasági társaságnak, figyelemmel arra, hogy az üzletrész adás-vétel csak a projekt érdekében történt, a Kft. alapítója Pécs MJV Önkormányzata volt, továbbá a BIOKOM Nonprofit Kft. Pécs városában városüzemeltetési feladatokat is ellát.

Az üzletrész adás-vételhez az érintett települések képviselőtestületének döntését kezdeményezte a Társulás, amely határozatok összegyűjtésében a BIOKOM Nonprofit Kft. is közreműködött, figyelemmel arra, hogy egyes önkormányzatok a jelképes összegű üzletrésszel kapcsolatban nem mutattak aktivitást.

A Társulás vételi ajánlata és az előterjesztéshez csatolt üzletrész adás-vételi szerződés tervezet alapján végül a képviselőtestületek döntöttek az az értékesítésről, ez a folyamat Tarany Község döntésével befejeződött.

Az üzletrész adás-vételi szerződés 7.pontja szerint „Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő szándéka Pécs MJV Önkormányzata üzletrészből az 1%-os osztatlan közös tulajdonú üzletrész megvásárlására irányul, ezért a Vevő az üzletrész adás-vételi szerződést valamennyi érintett eladó által aláírt és hozzá benyújtott szerződés kézhezvételét követő 8 napon belül vállalja aláírni. Az üzletrész adás-vételi szerződés a Vevő által történő aláírással lép hatályba.”

A BIOKOM Nonprofit Kft. jegyzett tőkéje 629.600.000,-Ft azaz Hatszázhuszonkilencmillió hatszázezer Forint, ebből a Tagok törzsbetétei:

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata: 629.490.000,-Ft, Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 110.000,-Ft.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata: 629.490.000,-Ft névértékű üzletrészeiben a 312 önkormányzat részesedése mindösszesen 4.901.536,-Ft.

Javaslom, hogy a Társulási Tanács nyilvánítsa befejezetté az üzletrész adás-vétel folyamatát és hatalmazzon fel a szerződés aláírására, Pécs MJV Önkormányzata üzletrész felosztásáról szóló döntése birtokában a közgyűlési határozat dátumával megegyező nappal, valamint intézkedjen az üzletrész vételárának pénzügyi rendezéséről.

Melléklet: 1 pl. üzletrész adás-vételi szerződés

1. pl. nyilatkozat üzletrész megszerzéséről

Pécs, 2017. március 20.

Dr. Páva Zsolt
elnök s.k.

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás

...../2017.(03.31). számú HATÁROZATA

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás és a Társult tagi Önkormányzatok között létrejött üzletrész adás-vételi szerződés hatálybalépéséről

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megállapítja, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletét képező üzletrész adás-vételi szerződés Pécs MJV Önkormányzata Közgyűlésének az üzletrész felosztására vonatkozó döntése napján lép hatályba.

2. A Társulási Tanács felhatalmazza Dr. Páva Zsoltot a Társulás Elnökét, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás és az üzletrész adás-vételisz szerződés 2.sz.mellékletében felsorolt Önkormányzatok között létrejövő szerződést, valamint az előterjesztés mellékletét képező a cégbírósági bejegyzéshez szükséges, az üzletrész megszerzésével kapcsolatos nyilatkozatot aláírja.

3. A Társulási Tanács utasítja a Társulás pénzügyi szervezetét, hogy gondoskodjon az üzletrész vételárának kiutalásáról az üzletrész adás-vételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül, vagy ennek lehetősége esetén a pénzügyi kompenzációjáról.

Felelős: Dr.Páva Zsolt TT.elnök, Dr.Kiss Tibor a BÍOKOM Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Határidő: 2017. május 31.