

ELŐTERJESZTÉS A MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2017. március 31.-i ülésére 3. napirendhez

Tárgy: Vagyonkezelői jog alapítása

A Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás és a BOKOM Pécsi Városüzemeltetési és Környezetgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (jelenleg Nonprofit Kft.) 2008. július 23. napján üzemeltetési szerződést kötöttek a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás által megvalósítandó regionális szilárdhulladék kezelő rendszer üzemeltetésére. Eredetileg a felek vagyoni értékű jog ellentételezésében állapodtak meg, melynek mértéke megegyezett az önerő összegével. A támogatási intenzitás módosulása alapján az előkészítés költségei az üzemeltetési szerződés alapján kerültek elszámolásra, a projekt 100%-os mértékben támogatottá vált, a körülmények változását és az előleggel kapcsolatos elszámolást 2016.évi üzemeltetési szerződés felülvizsgálata és módosítása során a Felek rögzítették.

A vagyonkezelői jog létesítésének szándéka fennállt a Társulás részéről azonban csupán a megvalósult vagyona lehet vagyonkezelői jogot létesíteni, a projekt befogadásához kötelezően előírt végleges üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában a projekt még csak a tervezés szintjén létezett – kizárólag az üzemeltetési szerződés megkötésére került sor. A projektben létrejövő vagyonelemek hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására közvetlenül rendelt, a Társulásban részt vevő önkormányzatok korlátozottan forgalomképes vagyonát képezik, ennek közfeladat körében történő használatára a közszolgáltató jogosult és köteles.

Az üzemeltetési jogviszony (amely bérlet típusú) helyébe vagyonkezelői jogviszony léphet, mely a vagyon egységes kezelését, nyilvántartását, közfeladathoz történő közvetlen hozzárendelését szolgálhatja. A vagyonkezelői jog azt biztosítja, hogy az önkormányzat az adott eszközök tulajdonjogát megtartva, a közfeladat ellátását önkormányzati szektoron kívüli más gazdálkodó szervezetre, azaz a vagyonkezelőre oly módon bízta, hogy az a vagyonkezelési szerződés alapján a vagyont birtokolhatja, használhatja és hasznosíthatja,

gondoskodik annak szükséges pótlásáról, megóvásáról. Ezzel megvalósul az önkormányzati vagyon védelme és a szükséges forrásokról való gondoskodás kötelezettsége. A vagyonkezelő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) a.) pontja alkalmazásában átlátható szervezetnek minősül, felette az Átadó Pécs MIV Önkormányzatával együtt meghatározó befolyással rendelkezik.

A vagyonkezelési szerződés - versenyeztetés nélkül – kijelöléssel- köthető a BLOKOM Nonprofit Kft.-vel.

A vagyon ingyenes használatba adását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 4. pontja, 11. § (13) és (17) bekezdései lehetővé teszik.

A 16/2014 (08.14) számú TT. határozat alapján a Társult önkormányzatok képviselőiben a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás köti meg a vagyonkezelési szerződést.

A vagyonkezelői jog – törvényben történő kijelölés kivételével – vagyonkezelési szerződéssel jön létre. A vagyonkezelőt – ha jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, a vagyont biztosítékként nem adhatja, és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át. Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe. A vagyonkezelői jog azt biztosítja, hogy az önkormányzat az adott eszközök tulajdonjogát megtartva, a közfeladat ellátását önkormányzati szektoron kívüli más gazdálkodó szervezetre, azaz a vagyonkezelőre oly módon bízta, hogy az a vagyonkezelési szerződés alapján a vagyont birtokolhatja, használhatja és hasznosíthatja.

A vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni, és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékokat képezni. A vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani.

A vagyonkezelői jog megszűntével a Társulás részére a vagyont legalább az átvett értéken kellett visszaszolgáltatnia.

A projekt fenntartási időszakában a vagyonkezelői jog létesítéséhez a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium jóváhagyása szükséges. Javaslom, hogy a kösse meg az előterjesztéshez csatolt vagyonkezelési szerződést, majd annak hatályba léptetése érdekében a Társulás keresse meg a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumot (Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárát) mint Irányító Hatóságot a szerződés jóváhagyásának beszerzése iránt.

Melléklet: 1 pl. vagyonkezelési szerződés

Pécs, 2017. március 24.

Dr.Páva Zsolt

Elnök

...../2017 (03.31) sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsa a „Mecsek-Dráva Hulladékgyűjtési Program – települési szilárdhulladék gyűjtési rendszerek fejlesztése projekt eszközrendszerére a Társult Önkormányzatok képviselőtestületeinek felhatalmazása alapján az előterjesztéshez csatolt vagyonkezelési szerződést köti meg a BLOKOM Nonprofit Kft. vagyonkezelővel. A Társulási Tanács felhatalmazza a TT. Elnökét a vagyonkezelési szerződés aláírására.
2. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsa felhatalmazza az Elnököt arra, hogy a vagyonkezelési szerződést jóváhagyásra terjessze fel a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz.