

IKTATÓSZÁM: 8/79-6/2024.

TÁRGY: A NEMES BAU PLUSZ KFT-VEL KÖ-
TÖTT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSÁNAK UTÓLAGOS JÓ-
VÁHAGYÁSA

MELLÉKLET: 2 DB

ELŐTERJESZTÉS

MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2024. január 24.-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: PÉTERFFY ATTILA ELNÖK
ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: KIS-HALAS LÁSZLÓ TÁRSULÁSI KOORDINÁTOR
ELŐADÓ: PÉTERFFY ATTILA ELNÖK
HIVATALI KOORDINÁTOR: -

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

- -
- -
- -
- -

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

SZÁMA:
.../2024. (01.24.)

- -
- -
- -

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: PÉTERFFY ATTILA ELNÖK

Tisztelt Társulási Tanács!

A Mecsek-Dráva Társulási Tanácsa 2023. szeptember 7-én 29/2023. (09.07.) számú határozatával (1. számú melléklet) jóváhagyólag elfogadta a Dél-Kom Nonprofit Kft. 2022. évi pótlási tervében szereplő Kökény RHK átrakó térbeton felújítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló döntési javaslatot.

A határozatban foglaltaknak megfelelően a nyertes ajánlattevőként megnevezett Nemes Bau Plusz Kft.-vel vállalkozási szerződés kötött 2023. október 24. napján.

Ugyanezen a napon megtörtént a projekt munkaterület átadása, a Vállalkozó teljes munkaterületet kapott. Azonban munkavégzést csak a Dél-Kom Nonprofit Kft. által engedélyezett ütemezés szerint végezhetett a projektrészeknél. Az egyeztetés alapján az „MBH feladótér térbeton” felújítási munkái és a „Teherporta érkező oldal” felújítási munkái csak csúszva kezdődhettek meg. A kivitelezés során a Vállalkozót folyamatosan hátráltatták a kedvezőtlen, extrém időjárási körülmények, illetve, a területen többször Dél-Kom Nonprofit Kft. munkálatokat végzett, így a munkaterületet használta, a 2023.07.01.-től kialakítandó új, koncessziós hulladékgazdálkodási rendszer miatt. Az eljárás kiírásakor még nem volt ismeret a konkrét koncessziós feladatrendszer (nem volt teljesen ismert sem a beérkező hulladékáram típusa, sem annak mennyisége), melyet Koncesszor elvárt. A Dél-Kom Nonprofit Kft.-nak az MBH feladótér esetében a területet többször használnia kellett, melynek következtében Vállalkozó nem tudott folyamatosan munkát végezni. A Koncesszor nem tudta időben elszállítani a hulladékot a területről. Az elkészült haszonanyagot a koncessziós rendszer indulásakor nem tudta megfelelő mértékben értékesíteni a Koncesszor, így azokat a munkaterületen kellett tárolni, aminek következtében nem a kívánt ütemezésben történhettek meg a bontási és építési munkák. A mérlegközi munkákat a kiírásakor még nem ismert, de sürgősséggel kialakítandó Kötelező Visszaváltási Rendszer kialakítása miatti Dél-Kom Nonprofit Kft. által elvégzendő átalakítások, fejlesztések tovább hátráltatták. Több esetben a kiírás pillanatában még nem ismert, de sürgősséggel elvégzendő megrendelői munkálatok, beszállítások miatt sem tudta a Dél-Kom Nonprofit Kft. munkavégzésre biztosítani a munkaterületet, illetve azt ideiglenesen visszavenni volt kénytelen. Vállalkozó az adott területeken elvégezte a bontási és talajcsere munkarészeket, valamint elkészítette a Ckt-4 burkolatalapot. A csúszások miatt azonban a csapadékos időjárás beálltával szükség volt a már elvégzett munkarész ismételt bontására és építésére, hogy az megfelelő minőségben készülhessen el (az évszak tipikus csapadékmennyiségének többszöröse hullott le).

A fent sorolt hátráltató tényezők okán a Dél-Kom Nonprofit Kft. a Vállalkozási Szerződés módosítását (2. számú melléklet) javasolta a következőképp:

- I. A Vállalkozási szerződés V.35. pontjában foglaltak szerint a szerződő felek a szerződést határozott időtartamra, annak megkötésétől számított 90 naptári napra kötötték, tehát a befejezési határidő 2024. január 22-re adódott.
- II. A munkaterületet a Vállalkozási szerződés 1. számú módosításának aláírásának dátumával a Dél-Kom Nonprofit Kft. Vállalkozótól visszaveszi a téli időszak végeztéig 2024. március 15-ig.
- III. Ezt követően 2024. március 15. napjától számolódjon az eredetileg szerződésbe foglalt 90 napból még fennmaradó 30 nap, amit további 30 naptári nappal szükséges meghosszabbítani.

A szerződés módosítását 2024. január 22-ig szükséges feladni az EKR rendszerben, ezért minden tanácstag elektronikus levél formájában értesítésre került a módosítás halaszthatatlanságáról, valamint a Vállalkozási szerződés 1. számú módosításának tartalmáról. Ezt követően kértük, hogy a módosítás támogatásáról jelezzenek vissza. A kérésnek Bonyhád, Komló, Szigetvár, Szentlőrinc és Mohács polgármesterei, valamint a pécsi kistérség esetében Pfeffer József Polgármester Úr tett eleget.

A fentiekre való tekintettel kérem a Tisztelt Tanácsot, hogy a vállalkozási szerződés módosítását utólagos jóváhagyásával támogassa.

Pécs, 2024. január 15.

Péterffy Attila
elnök