

## ELŐTERJESZTÉS A MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2017. november 15.-i ülésére 4. napirendhez

**Tárgy:** A Mecsek-Dráva létesítményeire és eszközrendszerére befizetett bérleti díj felhasználása beruházásra/ pótlásra

A Mecsek-Dráva Társulási Tanács 2/2017 (03.31.) számú határozata alapján 2017. évre az önkormányzati létesítményekre a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996.évi LXXXI.tv. (Tao tv) melléklete szerint előírt leírási kulcsokra is figyelembevételével a 2017. évi bérleti díjat 752.019.600,-Ft +ÁFA abból a havi bérleti díjat 62.668.300,-Ft+ÁFA összegben, az amortizációval arányos bérleti díjat állapított meg. A 2015-2016 évre fizetett díjak, illetve a 2017 évre befizetett díj egy része a Társulás által a projekttel kapcsolatos korábbi kiadások fedezetére szolgált. Az elszámolást követően a 2017. évi bérleti díj fennmaradó része a létesítmények, eszközök pótlására, fejlesztésére fordítandók. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás és a BIOKOM Nonprofit Kft. között létrejött üzemeltetési szerződés 2.14.3. pontja szerint: „Felek megállapodnak abban, hogy Átadó az Üzemeltető által fizetett bérleti díjat a jelen szerződés szerint bérbe adott vagyon felújítására, pótlására, esetleges fejlesztésére fordítja, illetve abból tartalékot képez .....” A szerződés arról is rendelkezik, hogy az Üzemeltető köteles minden évben a használatába vett eszközökre, a következő év tételes, illetve a második és harmadik év koncepcionális rekonstrukciós, felújítási, eszközpótlási (ideértve a rövid élettartamú eszközök cseréjét is) ütemtervét, és ehhez kapcsolódóan, a tervezett beruházások finanszírozási igényét (Gördülő Beruházási Terv) elkészíteni és arról Átadót írásban tájékoztatni. Az elmúlt 3 év üzemeltetési tapasztalatai alapján az Országos Közszolgáltatói Hulladékgazdálkodási Tervben foglalt hulladékgazdálkodási célok elérése érdekében a Hulladékkezelő Központok egyes létesítményei (mechanikai-biológia hulladékkezelők - MBH) kiegészítésre fejlesztésre szorulnak. A 2017. évi díjból a pótlás, fejlesztés a Marcali és a Pécs-Kökényi MBH létesítményekre fordítandó. A Társulás és az üzemeltető BIOKOM Nonprofit Kft között a bérleti díjak elszámolását követően meghatározható a pótlására, fejlesztésére fordítható keretösszeg. A megfizetett amortizációval arányos bérleti díj fennmaradó részének felhasználására vonatkozó tervet üzemeltető 2017. december 15-ig elkészíti és benyújtja a Társulás részére.

Pécs, 2017. november 7.

Dr. Páva Zsolt  
elnök

#### 4/2015.(11.15.) sz. HATÁROZATI JAVASLAT

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás és BIOKOM Nonprofit Kft mint üzemeltető között a bérleti díjakkal történő elszámolás után a Felek határozzák meg a pótlására, fejlesztésére fordítható keretösszeget.

Üzemeltető 2017. december 15-ig, - az MBH létesítményekre megfizetett díjak arányában - készítse el a pótlási és fejlesztési tervet és nyújtsa be elfogadásra a Társulás részére.

Felelős: Dr. Páva Zsolt TT. Elnök  
Dr. Kiss Tibor BIOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2017.november 30.