

IKTATÓSZÁM: **8/1009-3/2020.**

TÁRGY: **A DÉL-KOM NONPROFIT KFT.-VEL  
KÖTENDŐ BÉRLETI DÍJ MEGÁLLAPODÁS ÉS ÜZEMELTETÉSI  
SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**  
MELLÉKLET: **2 DB**

## **INDÍTVÁNY**

### **ELNÖKI HATÁROZAT MEGHOZATALÁHOZ**

A koronavírus-járvány miatt - 2020. november 3-án közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

KÉSZÍTETTE: **RÓKA RÓBERT KÖRNYEZETVÉDELMI REFERENS**

KOORDINÁTOR: **-**

SZERVEZETI EGYSÉG: **VÁROSÜZEMELTETÉSI FŐOSZTÁLY**

ILLETÉKES ALPOLGÁRMESTER: **BOGNÁR SZILVIA**

## Tisztelt Elnök Úr!

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás a KEOP 1.1.1. projekt keretében megvalósult eszközrendszer üzemeltetését a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseinek megfelelően a projektben részes önkormányzatok által kiválasztott hulladékgazdálkodási közszolgáltatók üzemeltetésébe adta.

A bérleti díj az értékcsökkenési leírás összegével egyezik meg.

A 2020. évre a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás eszközei után járó bérleti díj összege mindösszesen: 755.555.710 Ft + ÁFA.

A bérleti díjnak az üzemeltető közszolgáltatók közötti megosztása a következő:

- Dél-Kom Nonprofit Kft : 593.060.140 Ft + ÁFA

A Dél-Kom Nonprofit Kft. nyilvántartása és a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás által vezetett eszköznyilvántartás, főkönyvi nyilvántartás között 106 Ft kerekítési eltérés volt tapasztalható, amely a bérleti díj megállapításánál rendezésre kerül.

A Társulás tagtelepülésein közszolgáltatást végző másik két cég esetében a fizetendő bérleti díj a következők szerint alakul:

- Viridis-Pannónia Nonprofit Kft: 10.420.606 Ft
- DBR Dél-Balatoni Nonprofit Kft.: 152.074.964 Ft.

A Viridis-Pannónia Nonprofit Kft.-re vonatkozó bérleti díj a Dél-Kom Nonprofit Kft.-n keresztül került érvényesítésre a korábbi években. Az idej, 2020. évtől kezdődően viszont javasolt az üzemeltetési szerződés közvetlen megkötése, amely tartalmazza az eszközlistát és fizetendő bérleti díjat is.

2018. december 21-én üzemeltetési szerződés jött létre a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás és a Dél-Kom Nonprofit Kft. között, amely a projekt eszközrendszerének üzemeltetési, bérleti díjának megállapítására vonatkozó 2019. január 1. napjától hatályos szabályokat tartalmazza.

Az indítványhoz csatolt bérleti díj megállapodás javaslata a 2020. évre a Társulás és a Dél-Kom Nonprofit között létrejött korábbi üzemeltetési szerződésben írtaktól eltérően szabályozza a bérleti díj megfizetésének ütemezését is. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a bérleti díj 30%-át egyösszegben fizeti meg az üzemeltető 2020. december 19. napjáig, míg a 70%-a mértékéig az eddigi gyakorlatnak megfelelően fejlesztési keretet biztosít a Társulás az üzemeltető részére.

A Társulás és a Dél-Kom Nonprofit Kft. között 2018. december 21-én kötött üzemeltetési szerződés módosítására az indítvány 2. mellékletének változása miatt van szükség. A módosítással lekövetésre kerül, hogy a Társulás a Viridis-Pannónia Nonprofit Kft.-vel külön üzemeltetési és bérleti díj megállapodást köt.

Az üzemeltetési megállapodásban a választott bírósági kikötés hatályon kívül helyezésre kerül, illetve a mellékletben szereplő eszközök listájából kivezetésre kerülnek azon eszközelemek, amelyek a Viridis-Pannónia Nonprofit Kft.-vel külön létesítendő üzemeltetési szerződésben fognak szerepelni.

Az indítványt a Társulási Tanács tagjai véleményezésre megkapták.

Pécs, 2020. november 26.

**Magay Miklós**  
**főosztályvezető**