

ELŐTERJESZTÉS A MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2018. szeptember 19.-i ülésére 2. napirendhez

Beszámoló a bérleti díj elveinek módosítására vonatkozó kezdeményezés és a fenntartási/használati kötelezettséggel kapcsolatos mulasztás tárgyában folytatott egyeztetésekről

A Mecsek-Dráva Társulási Tanács 2017. november 15-i ülésén Marcali Város Önkormányzata kezdeményezte a létesítmények bérleti díj felosztására vonatkozó elvek módosítását.

A Társulási Tanács 2017. évre az Áht-ban valamint a társasági és osztalékadóról szóló 1996.évi LXXXI.tv. 2.sz. melléklete szerint előírtak megfelelő, legalacsonyabb, az amortizációval megegyező mértékű bérleti díjat, bruttó 959.555.886 Ft-ot (nettó 755.555.816 Ft) állapított meg és a 2018. évre vonatkozó előterjesztés is ilyen elvek szerinti bérleti díjra tesz javaslatot. A BLOKOM Nonprofit Kft, mint üzemeltető a díjat az alvállalkozók között az általuk használt vagyon (az egyes létesítmények, eszközök amortizációs költsége) szerint osztotta fel a TT. határozatnak megfelelően..

Az MTKSZ Marcali Nonprofit Kft. kezdeményezésére az NHKV Nonprofit Zrt. bevonásával megindított tárgyalássorozat célja az amortizációval megegyező mértékű bérleti díjmegállapítás elveinek, az attól való eltérés lehetőségének tisztázása volt.

Dr. Nemcsok Dénes helyettes államtitkár úrral 2018. 05.15-én megtartott egyeztetésen a kérdéskör ismét az NHKV Nonprofit Zrt. illetékességébe került, figyelemmel arra, hogy a szolgáltatási díjak jelentenének fedezetet arra, hogy az üzemeltető-alvállalkozók a bérleti díjat az üzemeltető és rajta keresztül a Társulás részére megfizethessék.

A NHKV Zrt. koordinálásában munkacsoport alakult, amelynek célja volt a jogszabályi előírásokat nem sértő, ugyanakkor üzemeltetői oldalról kitermelhető bérleti díjképzés és felosztás meghatározása valamint a bérleti díjnak a közszolgáltatókat megillető bérleti díjban indokolt költségként történő elismertetése és érvényesítése, valamint a pótlási kötelezettség teljesítése.

Az NHKV Nonprofit Zrt. koordinálásával három alkalommal folytak tárgyalások a bérleti díj megállapításának elveiről az NHKV Nonprofit Zrt. integrációs elvárásaival összhangban a Marcali létesítményekbe a projekt területén kívülről beszállítandó mennyiség növeléséről annak érdekében, hogy a szolgáltatási díjba beépüljön többek között a Társulás által felszámított bérleti díj.

A 2018. július 31-én megtartott egyeztetésen az MTKSZ Marcali Nonprofit Kft. valamint a jelenlegi közszolgáltató a DBR Dél-Balatoni Nonprofit Kft. által benyújtott alulkompensációs kérelem elbírálását indítványozta 2018. szeptemberéig, valamint a Társulás kezdeményezte ugyanezen időpontig a pótlási kötelezettségre figyelemmel az amortizációval megegyező bérleti díj mértékéről illetve az attól való eltérés lehetőségével kapcsolatos állásfoglalás kiadását.

A 2018. szeptember 19-i tanácsülésre meghívást kapott az NHKV Nonprofit Zrt. képviselője, Dr. Vásárhelyi Tibor vezérigazgató-helyettes, annak érdekében, hogy a Tanács megismerje az előterjesztéssel kapcsolatban az NHKV Zrt. álláspontját.

Pécs, 2018. szeptember 10.

Dr. Páva Zsolt
elnök

2/2018 (09.19.) sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsa a fenntartási/használati kötelezettséggel kapcsolatos mulasztás tárgyában tett beszámolót elfogadja. Felkéri az NHKV Nonprofit Zrt.-t hogy az előterjesztés tárgyában szakmai állásfoglalását bocsássa a Társulási Tanács rendelkezésére.

Felelős: Dr. Páva Zsolt TT. Elnök

Határidő: azonnal