

IKTATÓSZÁM: **2/486-11/2019**

TÁRGY: **2018.évi bérleti díj megállapítása a
DBR Nonprofit Kft. által üzemelte-
tett eszközrendszerre**

MELLÉKLET: -

E L Ő T E R J E S Z T É S

MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2019. május 9.-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: **MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS**

ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: **DR. KRASZ MÁRIA**

ELŐADÓ: **DR. PÁVA ZSOLT**

HIVATALI KOORDINÁTOR: **KRAMASZTA PATRICIA**

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

-	-
-	-
-	-
-	-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

SZÁMA:

-	-
-	-
-	-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: **DR. PÁVA ZSOLT POLGÁRMESTER**

Tisztelt Társulási Tanács!

A DBR Nonprofit Kft. által üzemeltetett eszközrendszerre vonatkozóan 2018.évben nem került megállapításra bérleti díj.

2018.szeptember 19.-én megtartott TT. ülésen az 5/2018 (09.19.) határozattal a Tanács akként határozott, hogy a 2017. IV. negyedévi üzemeltetői alvállalkozói díj a létesítményt és eszközrendszert ténylegesen használó a DBR Nonprofit Kft. terheli a vagyonarányos ráeső bérleti díj időarányos összegével megegyezően. Ezen bérleti díj megfizetése az üzemeltető alvállalkozó részéről fizetési haladék biztosításával történik. A DBR Nonprofit Kft. az üzemeltető részére a mai napig nem fizette meg sem a 2017.évi IV. negyedévi bérleti díj rá eső részét és a biztosítási díj sem került rendezésre.

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2018. évtől kezdődően a vagyonelemeket használó közszolgáltatókkal létesített közvetlenül jogviszonyt, valamint elfogadta a Dél-Kom Nonprofit Kft.-vel kötendő szerződés tervezetét.

A 2018. évi amortizációs költségek összege a teljes eszközrendszer tekintetében 755.555.816 Ft. Az eredeti javaslat szerint az amortizációval megegyező bruttó 959.555.886 Ft, nettó 755.555.816 Ft összegű bérleti díjat fogadta volna el a Tanács. A marcali térségre eső bérleti díjnak a szolgáltatási díjból történő finanszírozhatóságával kapcsolatos nyitott kérdések miatt a Társulási Tanács a DBR Nonprofit Kft –re eső bérleti díj, az 155 020 923 forint +ÁFA tekintetében felkérte a DBR Nonprofit kft. ügyvezetőjét, hogy a bruttó168.608.265 forint amortizációs díjjal megegyező bérleti díj megfizetésére vonatkozóan tegyen javaslatot és amennyiben az amortizáció mértékénél kevesebb összegű bérleti díjra tesz indítványt, úgy a különbözet pótlására is tegyen javaslatot. Ennek a határidejét a Társulási Tanács 2019. január 31. határidőben szabta meg.

2019. márciusában a 2. /2019. (03.13.) sz. nyílt határozattal a Tanács akként módosította a 2018.december 17.-i határozatot, hogy a határidőt 2019.március 31.-ben állapította meg azzal, hogy a bérleti díjhoz kapcsolódó önellenőrzési pótlék összegét a DBR Nonprofit Kft.-nek kell viselnie.

A DBR Nonprofit Kft. részéről kérelem a fizetési haladéokra, javaslat a bérleti díjra, üzemeltetési szerződésre nem érkezett.

A Dél-Kom Nonprofit Kft.-re és a Viridis Pannónia Nonprofit Kft.-re eső 2018.évi bérleti díj együttesen a Dél-Kom Nonprofit Kft. felé került kiszámlázásra figyelemmel arra, hogy a Viridis Pannónia Kft. –vel a Társulás nem lépett közvetlen jogviszonyba.

Javaslom a bérleti díj megállapítására vonatkozó határozat módosítását.

Javaslom, hogy a 2018.évi bérleti díj az amortizáció mértékével megegyező módon kerüljön megállapításra a DBR Nonprofit Kft.-t terhelő 2018.évi bérleti díj.

Pécs, 2019. április 30.

Dr. Páva Zsolt
elnök