

IKTATÓSZÁM: 2/486-16/2019

TÁRGY: A DÉL-KOM NONPROFIT KFT.-VEL
A 2019. ÉVI BÉRLETI DÍJ TÁRGYÁ-
BAN MEGÁLLAPODÁS MEGKÖ-
TÉSE

MELLÉKLET: 1 DB

E L Ő T E R J E S Z T É S

MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2019. szeptember 23.-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: **MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS**

ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: **DR. KRASZ MÁRIA**

ELŐADÓ: **DR. PÁVA ZSOLT**

HIVATALI KOORDINÁTOR: **KRAMASZTA PATRICIA**

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

-	-
-	-
-	-
-	-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

SZÁMA:

-	-
-	-
-	-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: **DR. PÁVA ZSOLT POLGÁRMESTER**

Tisztelt Társulási Tanács!

2018. december 21.-én üzemeltetési szerződés jött létre a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás és a Dél-Kom Nonprofit Kft. között, amely a projekt eszközszerének üzemeltetési, bérleti díjának megállapítására vonatkozó 2019.január 1.napjától hatályos szabályokat tartalmazza.

Az üzemeltetési szerződés 4.1. pontja szerint: „Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető köteles Átadónak bérleti díjat fizetni, az alábbiak szerint:

A Felek rögzítik, hogy a projekt keretében megvalósult és üzembe helyezett létesítmények, eszközök amortizációs kulccsal megegyező bérleti díj kerül meghatározásra. Átadó negyedévente állapítja meg az amortizáció mértékével megegyező bérleti díjat, amelyről számlát állít ki. A számla mellékletét képezi a bérleti díj alapját képező kimutatás. A számla és melléklete egyben bérleti díjkiadásnak minősül. Az így megállapított bérleti díjat Átvevő 30 napos fizetési határidővel, átutalással köteles Átadónak megfizetni.”

A Felek által lefolytatott egyeztetések során az üzemeltetési szerződés előírásaitól eltérő számlázásra és fizetésre érkezett javaslat, mivel 2019-re vonatkozóan célszerűnek mutatkozik - a bérleti díj terhére elvégezhető beruházások elhúzódása miatt - hogy a negyedévente kiszámlázandó bérleti díj helyett 2019. szeptember 30-ig, illetve december 15-ig kerüljön kiszámlázásra a megállapodás szerinti éves bérleti díj.

2019. évre vonatkozóan kizárólag egy évre tartalmaz a keret-megállapodástól eltérő rendelkezéseket a csatolt megállapodás, vélhetően 2020-tól kezdődően már alkalmazásra kerülhet a negyedéves bérleti díj.

Kérem a megállapodás megtárgyalását, és elfogadását.

Dr. Páva Zsolt
elnök