

IKTATÓSZÁM: 8/825-6/2022

TÁRGY: **DÖNTÉS A DÉL-KOM NKFT. 2021.
ÉVI PÓTLÁSI TERVÉNEK 2. SZÁMÚ
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**
MELLÉKLET: 5DB

E L Ő T E R J E S Z T É S

MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2022. október 19.-i NYÍLT ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**
ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: **SIPŐCZ KRISZTINA TÁRSULÁSI KOORDINÁTOR**
ELŐADÓ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**
HIVATALI KOORDINÁTOR: **MAGAY MIKLÓS FŐOSZTÁLYVEZETŐ**

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

-	-
-	-
-	-
-	-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

-
-
-
-

SZÁMA:

-
-
-
-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**

Tisztelt Társulási Tanács!

A Dél-Kom Nonprofit Kft. a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulással 2018. december 20.-i nappal létrejött Üzemeltetési szerződésben foglaltaknak megfelelően a KEOP1.1.1. projekt keretében megvalósult hulladékgazdálkodási eszközrendszer üzemeltetésével a Társulási Tanács az 5/2018 (09.19) számú határozatával a Dél-Kom Nonprofit Kft.-t bízta meg.

Az Üzemeltetési szerződés *II. Szerződési feltételek 2.1. pontjának* megfelelően a Dél-Kom Nonprofit Kft. a Társulás tulajdonát képező, a települési hulladékok gyűjtését, szállítását, kezelését, ártalmatlanítását szolgáló létesítmények, berendezések és eszközök üzemeltetését, hulladékgazdálkodási közszolgáltatás, valamint kiegészítő jelleggel egyéb hulladékgazdálkodási szolgáltatás céljára történő hasznosítását, működtetését és fejlesztését vállalta.

A Társulás által elfogadott 8/2018 (09.19.) határozat rendelkezéseinek megfelelően, 2018. évtől a vagyonelemeket használó közszolgáltató részére a kiszámlázott bérleti díjak terhére, a mindenkori bérleti díj 70%-ában fejlesztési, pótlási keretet biztosít a bérleti díjjal szemben a közszolgáltató által kiállított számla alapján pénzügyi kompenzáció útján.

A Társulási Tanács a 27/2020.(XII.2.) számú határozatában elfogadta a Dél-Kom Nonprofit Kft. által benyújtott 2021. évi pótlási tervet, melynek értéke nettó 838.660.600 Ft (1. számú melléklet) volt.

A Dél-Kom Nonprofit Kft. és a Társulás között fennálló üzemeltetési szerződés alapján a Dél-Kom Nonprofit Kft.-nek az elfogadott pótlási tervében szereplő végrehajtott fejlesztésekről be kell számolnia a Társulásnak, valamint számlát szükséges kiállítania róluk annak érdekében, hogy a bérleti díj fejlesztési keret értékével el tudjon számolni.

A 2021. évi pótlási tervből megvalósult fejlesztéseket, felújításokat a Dél-Kom Nonprofit Kft. benyújtotta a Társulás részére, melyeket az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmaz. A melléklet alapján a Dél-Kom Nonprofit Kft. a 2021. évben összesen nettó 14.215.016 Ft-ot fordított az üzemeltetésében lévő létesítmények és eszközök pótlására.

A Társulási Tanács 8/2022. (II.21.) számú határozatában döntött a Dél-Kom Nonprofit Kft. 2021. évi pótlási tervének módosításáról, mely az előterjesztés 3. számú melléklete.

I.

A Tanács a szeptember 14-én tartott Tanácsülésen döntött a 2021. évi pótlási tervben szereplő MBH gépészeti technológia, zöldhulladék aprítógép és 11 db walking floor pótkocsi felújítására kiírt közbeszerzési eljárás sikertelenségéről.

Annak érdekében, hogy a közszolgáltatás a jövőben is zavartalanul tudjon működni a Tanács arról is döntött, hogy az MBH gépészeti technológiájának felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárást a Dél-Kom Nonprofit Kft. újra elindíthatja. A határozat az előterjesztés 4. számú melléklete.

Az orosz-ukrán háború következményeképp kialakult gazdasági körülmények, mint az EUR/Ft árfolyam negatív változása, az infláció folyamatos növekedése, a nyersanyag-

és energiaárak emelkedése, a piaci bizonytalanságok miatt a Tanács által a február 21-én elfogadott módosított pótlási tervben tervezett aprítógép értékét, azaz nettó 118.760.000 Ft + Áfa összeget, valamint a 11 db walking floor pótkocsi tervezett értékét, azaz nettó 99.000.000 Ft + Áfa összeget a Dél-Kom Nonprofit Kft. át kívánja csoportosítani a prioritásként kezelt Mechanikai Biológiai Hulladékkezelő felújítására, melynek így módosított értéke nettó 712.209.075 Ft + Áfa lesz. A közbeszerzési eljárás újraindítása EUR viszonylatban fog megtörténni.

II.

A Tanács 2022. szeptember 14-i ülésén döntött a Dél-Kom Nonprofit Kft. kökényi telephely útburkolatainak felújításának tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről. A kiírásban szereplő keretösszeg nettó 99.500.000 Ft volt. A nyertes ajánlattevő STRABAG Általános Építő Kft. nettó 68.881.764 Ft összeggel nyerte meg az eljárást.

A Tanács jelen ülésén dönt a Dél-Kom Nonprofit Kft. által kiírt gépek és járművek beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről. Annak érdekében, hogy az eljárás sikeresen lezárható legyen, üzemeltető a 2021. évi pótlási tervből nettó 28.554.000Ft-ot át kíván csoportosítani a 2022. évi pótlási terv gépek, járművek csoportjára. Az átcsoportosítás fedezetét a kökényi telephely útburkolatainak közbeszerzési eljárásának keretösszegéből megmaradt különbözetből (nettó 30.618.236 Ft) fedezné az üzemeltető.

A 2021. évi tervben a *IV. Telephely* csoportnak és ezáltal a 2021. évi pótlási terv teljes fedezetének 28.554.000Ft-tal történő csökkenése feltüntetésre kerül. A 2021. évi pótlási terv 2. számú módosítása az előterjesztés 5. számú melléklete.

Kérem a Tisztelt Tanács döntését a 2021. évi pótlási terv 2. számú módosításának elfogadásáról.

Pécs, 2022. október 7.

Péterffy Attila
elnök

Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ Pótlási/felújítási terv 2021 év

Pótlási/felújítási elem	Költségterv Ft
Mechanikai-biológiai-hulladékkezelő mű	
MBH gépészeti technológia	323 885 600
Elektronikus vezérlés	27 439 500
Előaprítógép	46 594 000
Utóaprító (2db)	94 855 000
Biológiai rendszer	15 900 000
Biofilter	50 000 000
Bálázógép	2 780 000
Kompresszor	3 100 000
Nehézanyag leválasztó	7 770 000
Lindner szállítórendszer	28 630 000
Dobrosta	10 659 500
IFE NFE leválasztó	14 800 000
Mágneses leválasztó	3 597 600
Avermann feladó szalag	15 960 000
Porelszívó rendszer	1 800 000
Zajvédelem	2 000 000
Vészvilágítás	1 500 000
Törzscsuklós homlokrakodó gép magasürítésű kanállal, pótlás	74 000 000
Bálatároló vasbeton támfal	82 000 000
MBH összesen	483 385 600
Válogatómű	
Vizesblokk felújítása	5 800 000
Világítás korszerűsítés	7 500 000
Válogató összesen	13 300 000
Komposzttelep	
Zöldhulladék aprító gép, pótlás	120 000 000
Komposzttelep összesen	120 000 000
Telephely	
Itatott aszfaltmakadám út burkolatának cseréje kötő és kopó aszfaltra	52 500 000
A hulladéklerakóra vezető zúzottkő burkolatú út javítása	36 175 000
Gépjárműmosó előtti aszfaltburkolat cseréje	9 500 000
Telephely belső aszfaltburkolatú útjainak, illetve bekötőút javítása	6 000 000
Út melletti kiemelt szegény megtámasztása	3 500 000
Szociális és irodaépület női-férfi zuhanyzók felújítása	12 500 000
Irodaépületek, szociális blokkok belső festése	3 300 000
Főbejáratnál lévő kerítés és kapu felújítása	3 000 000
Telephely térvilágításának korszerűsítése	9 500 000
Telephely összesen	135 975 000
Gyűjtőszigetek	
Kerítések, konténerek felújítása, cseréje	20 000 000
Gyűjtőszigetek összesen	20 000 000
Járművek	
Walking floor pótkocsik (11 db) felújítása	66 000 000
Járművek összesen	66 000 000
Mindösszesen	838 660 600

Közbeszerzések (nettó 773.560.600 Ft)

1. MBH gépészeti technológia felújítása: szolgáltatásmegrendelés, A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 49. § 1. a.) szerinti nyílt eljárás, Becsült érték: nettó 323.885.600 Ft
2. Bálátároló vasbeton támfalkiépitése: építés, A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik része szerint uniós értékhatár alatti eljárásrend, mivel a becsült érték nem éri el a 300 MHUF összeget, így Kbt. 115. §. szerinti meghívásos eljárás lefolytatható, becsült érték: nettó 82.000.000 HUF
3. Törzscsuklós homlokrakódó gép magasürítésű kanállal: árubeszerezés, A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 49. § 1. a.) szerinti nyílt eljárás. Becsült érték: nettó 74.000.000 HUF
4. Zöldhulladék aprító pótlás: árubeszerezés, A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 49. § 1. a.) szerinti nyílt eljárás. Becsült érték: nettó 120.000.000 HUF
5. Épített makadámút burkolatának cseréje kötő és kopó aszfalt, Hulladéklerakóra vezető zúzottkő burkolatú út javítása, Gépjárműmosó előtti aszfalt burkolat cseréje, Telephely belső aszfaltburkolatú útjainak, illetve bekötőút javítása: építés, A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik része szerint uniós értékhatár alatti eljárásrend, mivel az érték nem éri el a 300 MHUF összeget, így Kbt. 115. §. szerinti meghívásos eljárás lefolytatható, Becsült érték:107.675.000 Ft
6. Walking floor pótkocsik felújítása: szolgáltatásmegrendelés, A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 49. § 1. a.) szerinti nyílt eljárás. Becsült érték: nettó 66.000.000 Ft

Beszerezési eljárás (nettó 65.100.000 Ft)

1. MBH Zajvédelem, építés, becsült érték: nettó 2.000.000 Ft
2. MBH vészvilágítás, építés, becsült érték: nettó 1.500.000 Ft
3. Szociális- és irodaépület női-férfi zuhanyzók felújítása, becsült érték: 12.500.000 HUF
4. Irodaépületek, szociális blokkok belső festése, becsült érték: 3.300.000 HUF
5. Főbejáratnál levő kerítés és kapu felújítása, építés: becsült érték nettó 3.000.000 Ft
6. Telephely térvilágítás korszerűsítés, építés, Becsült érték: 9.500.000 Ft
7. RHK vizesblokk felújítás: építés, Beszerzési eljárás, Becsült érték: 5.800.000 Ft
8. RHK világítás korszerűsítés építés, Becsült érték: 7.500.000 Ft
9. Gyűjtőszigetek felújítása, cseréje: áruvásárlás, szolgáltatásmegrendelés, becsült érték: nettó 20.000.000 Ft

2021. évi pótlási tervből megvalósult fejlesztések, felújítások

Dátum	Megnevezés	Összeg (nettó HUF)
2021.01.29	Földszinti étkező átalakítása/TÓTH ÉS TÁRSA K	1 356 240
2021.02.19	RACK szekrény/SZILE-COM KFT.	46 300
2021.03.02	Tűzjelző ber.jav./Kökény/MULTI ALARM ZRT	203 000
2021.03.11	RACK szekrény csere/Kökény/SZILE-COM KFT	32 500
2021.03.30	Kerítés építés/Kökény/BEKERÍTŐ KFT.	2 846 000
2021.03.31	LED lámpa/92+39db/KERMANN MŰSZAKI FEJLES	5 200 600
2021.04.27	Világításkorszerűsítés kivitelezése/KERM	1 759 000
2021.05.07	Számítógép Mecsek D./SZILE-COM KFT.	253 200
2021.03.31	03.h.hull.gyűjtő szigetek karb./BIOKOM	198 450
2021.01.20	2021-01-20.hull.gyűjtő szigetek karb.	33 980
2021.02.10	2021-02-10.hull.gyűjtő szigetek karb	25 024
2021.01.26	2021-01-26.hull.gyűjtő szigetek karb.	19 704
2021.06.17	Mosogatószekrény	35 897
2021.05.31	05.h.hull.gyűjtő szigetek karb./BIOKOM	25 587
2021.08.02	MBH Szoc.vizes blokk felújji/CSERNUS TAMÁS	363 846
2021.08.23	Szoc.blokk zajvédelem kialakítás/ANTAL É	1 612 602
2021.07.31	07.h.hull.gy.sziget karb./BIOKOM	36 328
2021.08.31	08.h.hull.gy.sziget karb./BIOKOM	6 758
2021.11.15	Közbeszerzési Hatóság Mecsek - Dráva (2 db munkagép)	160 000
Összesen:		14 215 016

**Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának**

8./2022. (II.21.) sz. nyílt határozata

a Dél-Kom Nonprofit Kft. 2021. évi pótlási költségelszámolásának, valamint pótlási költségterv módosításának jóváhagyásáról

1. A Tanács a 20/2020.(XII.2.) határozat számon elfogadott Dél-Kom Nonprofit Kft. 2021. évi pótlási terv alapján úgy dönt, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. által benyújtott előterjesztés mellékletét képző 2021. évi pótlási költség elszámolást elfogadja.
2. A Tanács ez előterjesztés mellékletét képző Dél-Kom Nonprofit Kft. 2021. évi pótlási költségterv módosítást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Péterffy Attila elnök,
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Kapják: Péterffy Attila elnök,
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető,
Dr. Leitold Csaba ügyvezető igazgató



**Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának**

22/2022. (IX.14.) sz. nyílt határozata

a Dél-Kom Nonprofit Kft. MBH felújítás tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás sikertelenségéről és annak újraindításáról

1. A Társulási Tanács a Bontási jegyzőkönyv alapján a Mechanikai Biológiai Hulladékkezelő tárgyában kiírt közbeszerzési eljárást érvényes ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítja, egyben felkéri Péterffy Attila Társulási Tanács elnököt az eljárás sikertelenségéről szóló döntés aláírására.
2. A Tanács felkéri a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját új közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására, továbbá, hogy az eljárás lezárására vonatkozó javaslatát terjessze a Tanács elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Magay Miklós főosztályvezető,
dr. Leitold Csaba, ügyvezető igazgató



2021. évi pótlási terv 2. számú módosítása

Pótlási/felújítási elem	Ktsg. terv Ft
I. Mechanikai-biológiai- hulladékkezelő mű	
1. MBH gépészeti technológia	712 209 075
1. Elektronikus vezérlés	27 439 500
2. Előaprítógép	46 594 000
3. Utóaprító (2db)	94 855 000
4. Biológiai rendszer	15 900 000
5. Biofilter	50 000 000
6. Bálázógép	2 780 000
7. Kompresszor	3 100 000
8. Nehézanyag leválasztó	7 770 000
9. Lindner szállítórendszer	28 630 000
10. Dobrosta	10 659 500
11. IFE NFE leválasztó	14 800 000
12. Mágneses leválasztó	3 597 600
13. Avermann feladó szalag	15 960 000
14. Porelszívó rendszer	1 800 000
2. Zajvédelem	2 000 000
3. Vészvilágítás	1 500 000
4. Törzscsuklós homlokrakodó gép magasürítésű kanállal, pótlás	75 240 000
5. Bálátároló vasbeton támfal	92 000 000
MBH összesen	882 949 075
II. Válogatómű	
1. Vizesblokk felújítása	5 800 000
2. Világítás korszerűsítése	7 500 000
Válogató összesen	13 300 000
III. Komposzttelep	
1. Zöldhulladék aprítógép, pótlás	0
Komposzttelep összesen	0
IV. Telephely	
1. Kökényi telephely útburkolatainak felújítása	79 621 000
1. Itatott aszfaltmakadám út burkolatának cseréje kötő és kopó aszfaltra	
2. A hulladéklerakóra vezető zúzottkő burkolatú út javítása	
3. Gépjárműmosó előtti aszfaltburkolat cseréje	
4. Telephely belső aszfaltburkolatú útjainak, illetve bekötőút javítása	
5. Út melletti kiemelt szegély megtámasztása	
2. Szociális és irodaépület női-férfi zuhanyzók felújítása	15 000 000
3. Irodaépületek, szociális blokkok belső festése	3 300 000
4. Főbejáratnál lévő kerítés és kapu felújítása	3 000 000
5. Telephely térvilágításának korszerűsítése	9 500 000
Telephely összesen	110 421 000
V. Gyűjtőszigetek	
1. Kerítések, konténerek felújítása	20 000 000
Gyűjtőszigetek összesen	20 000 000
VI. Járművek	
1. Walking floor pótkocsik (11db) felújítása	0
Járművek összesen	0
Mindösszesen	1 026 670 075