

IKTATÓSZÁM: 8/826-6/2026.

TÁRGY: TÁJÉKOZTATÓ A 2026. JÚNIUS 10.
NAPJÁN TARTOTT LAKOSSÁGI FÓ-
RUMRÓL
MELLÉKLET: 1 DB

E L Ő T E R J E S Z T É S

MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2026. június 24.-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**

ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: **KIS-HALAS LÁSZLÓ TÁRSULÁSI KOORDINÁTOR**

ELŐADÓ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**

HIVATALI KOORDINÁTOR: -

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

-	-
-	-
-	-
-	-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

-
-
-
-

SZÁMA:

-
-
-
-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**

Tisztelt Társulási Tanács!

Kökény Községi Önkormányzat kezdeményezésére 2026. június 10. napján ismételt lakossági fórum megtartására került sor, amelyen a Mecsek–Dráva Önkormányzati Társulás, valamint a Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ üzemeltetője, a Dél-Kom Nonprofit Kft. képviselői is részt vettek. A fórum célja az volt, hogy a 2026. március 26-i lakossági egyeztetésen megfogalmazott észrevételekre a Társulás és az üzemeltető érdemi választ adjon, továbbá bemutassa a lerakó jövőbeni bővítéséhez kapcsolódó koncepció főbb elemeit.

A fórum első részében a jelenlegi üzemeltetéshez kapcsolódó lakossági panaszok kerültek áttekintésre. A márciusi fórumon elhangzott visszajelzések négy fő terület köré csoportosultak: az időszakosan jelentkező szaghatás, a legyek fokozott jelenléte, az egyes telephelyi műveletekhez kapcsolódó zajhatás, valamint a hulladéklerakón esetlegesen keletkező tüzesetek környezeti kockázata. A lakossági észrevételek alapján a Dél-Kom Nonprofit Kft. a Társulással egyeztetve részletes intézkedési tervet (1. számú melléklet) készített, amelyet 2026. június 9. napján Kökény Község Polgármestere részére is bemutatott.

Az intézkedési terv a már megtett, a rövid távon végrehajtandó, valamint a középtávon megvalósítandó intézkedéseket rendszerezetten tartalmazza. A dokumentum külön foglalkozik a bűzhatás csökkentésével és a levegőminőség védelmével, a zajterhelés mérséklésével, a rovarok – különösen a legyek – elszaporodásának megelőzésével, a tűz megelőzésével, valamint a társadalmi felelősségvállalás körébe tartozó, Kökény települést érintő együttműködési lehetőségekkel. Az intézkedések célja, hogy a lakossági jelzések alapján konkrét, ütemezett és felelősökhöz rendelt beavatkozások történjenek.

A rövid távú intézkedések között szerepel többek között a bűz- és zajbejelentő vonal fenntartása és a bejelentések kivizsgálása, a stabilát prizmák bűz kibocsátásának csökkentésére irányuló technológiai fejlesztési lehetőségek szakértői vizsgálata, a fásítási program folytatása az önkormányzattal együttműködésben, meteorológiai állomás létesítésének előkészítése, a Kökény területén végzett hulladékgyűjtés fokozottan ellenőrzött műszaki állapotú járművekkel történő végzése, valamint a zajmérések folytatása és az indokolt zajcsökkentő beavatkozások előkészítése. A tűz megelőzés körében az azonnali beavatkozáshoz szükséges tűzoltó föld mennyiségének növelése, a földdepók számosságának bővítése, továbbá hőkamerás tűzjelző rendszer alkalmazhatóságának vizsgálata szerepel. A rovarterhelés mérséklése érdekében szakértői anyag készül a legyek szaporodásával, terjedésével, valamint a légyirtás módszereinek és gyakoriságának felülvizsgálatával kapcsolatban.

Középtávon az intézkedési terv a bűzhatást mérséklő technológiai fejlesztések megvalósításával, a lerakó bővítésének tervezése során bűz-, zaj- és rovarhatást megelőző technológiák előírásával, a fásítási program folytatásával, szükség esetén zajgátló fal építésével, valamint a meglévő tűzjelző rendszerek korszerűsítésével számol. A fórum első blokkjában a résztvevők kérdéseket tehetek fel az intézkedési tervben szereplő beavatkozások indokoltságával, várható hatásával és ütemezésével kapcsolatban. A megbeszélés kezdetben feszült hangulatban indult, azonban a részletes válaszok és a bemutatott intézkedési irányok eredményeként a fórum végére konstruktívabb párbeszéd alakult ki. A jelenlévők részéről érzékelhető volt annak elfogadása, hogy a Társulás és az üzemeltető a korábban megfogalmazott panaszokat

komolyan veszi, és azok kezelésére intézkedési tervet készített. Az intézkedési terven túlmenő további konkrét lakossági javaslat nem került megfogalmazásra.

A fórum második részében a hulladéklerakó jövőbeni bővítésének koncepciója került bemutatásra. Ennek keretében ismertetésre került, hogy a lerakó bővítése nem újabb, párhuzamosan nyitott lerakómedencék üzemeltetését jelenti, hanem az ütemezett működés elvén alapul. A bemutatott koncepció szerint az új lerakótest megnyitásával párhuzamosan a korábban feltöltött lerakórész rekultivációjára kerül sor, vagyis a telephelyen mindig az aktuálisan üzemelő lerakótest kerül használatba, míg a feltöltött területek lezárása és rekultivációja megtörténik.

A tájékoztatás során bemutatásra kerültek a tervezett bővítés helyszínei, főbb mennyiségi adatai, valamint az ütemezés alapvető logikája. Elhangzott továbbá, hogy a következő időszakban a szükséges tervezési és engedélyezési folyamatok előkészítése folytatódik. Ezzel párhuzamosan a Dél-Kom Nonprofit Kft. egyeztetéseket kezd Kőkény Község Önkormányzatával azokban a kérdésekben, amelyekben a települési önkormányzat érintett, így különösen a telephely környezetében, önkormányzati területeken tervezett fásítási és növényesítési beavatkozásokkal kapcsolatban.

A fórumot követő napon, 2026. június 11. napján a Dél-Kom Nonprofit Kft. nyílt napot biztosított az érdeklődő kőkényi lakosok részére. Ennek keretében vezetett telephelybejárásra nyílt lehetőség, amely során a résztvevők a hulladékkezelő központ működését, a lerakót és az üzemegységeket közvetlenül is megtekinthették. A bejáráson egy lakossági érdeklődő, valamint Kőkény Község Polgármestere vett részt.

Összességében megállapítható, hogy a júniusi lakossági fórum alkalmas volt arra, hogy a márciusban megfogalmazott lakossági panaszokra a Társulás és az üzemeltető részéről strukturált, intézkedésekre bontott válasz szülessen, továbbá arra is, hogy a lerakó bővítésével kapcsolatban a lakosság számára közérthető módon bemutatásra kerüljenek a tervezett folyamat főbb elemei.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy jelen tájékoztatót szíveskedjen tudomásul venni.

Pécs, 2026. június 22.

Péterffy Attila
elnök

2026

INTÉZKEDÉSI TERV

Zaj-, szag-, és rovarterhelés
csökkentése, tűz megelőzés, CSR -
társadalmi felelősségvállalás



Készítette:

Leitol Csaba, Biró Péter Csaba ügyvezetők

Dél-Kom Nonprofit Kft.
www.delkom.hu

2026.05.26.

ÖSSZEFOGLALÓ

amely készült a Kökényi Hulladékkezelő Központ környezeti hatásai mérséklése érdekében végrehajtott, illetve tervezett intézkedésekről.

Az elmúlt időszakban a Kökényi Önkormányzat többször jelezte, hogy a lakossági bejelentések száma emelkedett a Hulladékkezelő központ tevékenységéből eredő bűz, zaj és légy problémák miatt, illetve felmerült a korábbi kisebb tüzesetek kérdése is.

A lakosságot zavaró hatások csökkentése érdekében az Üzemeltető a Mecsek-Dráva Társulással egyeztetve, az egyes hatások szerint differenciált cselekvési programot állított össze a megtett, a rövid és a középtávú intézkedésekkel:

1. Megtett intézkedések

Bűzhatás csökkentése, levegőminőség védelem

1. száraz időszakban a telephelyi utak portalanító locsolása **Megvalósulás: 2014.-től folyamatosan**
2. csurgalékvíz lerakó felületére való visszalocsolás leállítása, a kipárolgás csökkentése érdekében **Megvalósulás: 2022.**
3. csurgalékvíz tisztító bérlése és üzemeltetése a csurgalékvíz tároló vízszintjének alacsony szinten tartása érdekében **Megvalósulás: 2022.-től folyamatosan**
4. komposztprizmák módosítása a kipárolgási felület csökkentésre **Megvalósulás: 2025.-től**
5. fásítás, növényesítés a telephely ÉNY-i kerítése mentén, a dolgozói parkolónál (É), illetve a telephelyen belül **Megvalósulás: 2025. február (I. ütem) 2026. március (II. ütem)**
6. a szaghatással járó tevékenységek (stabilát forgatás, komposzt forgatás) széliránytól függő végzése **Megvalósulás: 2026. február**
7. bűz/zaj bejelentő vonal indítása **2026. március 2.**

Zaj csökkentés

8. komposzttér és stabilizáló tér lekerítése a telephelyi létesítmények felőli oldalon a zajgátlás biztosítására, és a szél megtörésére a repszemét elleni védelemre **Megvalósulás: 2023.**
9. komposztprizmák elrendezésének módosítása a további zajgátlás és kipárolgási felület további csökkentésének biztosítására **Megvalósulás: 2025. augusztus**

Rovarok (legyek) elterjedésének megelőzése

10. rendszeres (évi hat alkalommal) légy és rovarirtás az imágószám folyamatos kontrollja mellett **Megvalósulás: 2014.-től folyamatosan**
11. bekötő út melletti szálló hulladék rendszeres (kéthetente) összegyűjtése **Megvalósulás: 2025.szeptembertől folyamatosan.**

Tűzvédelem

1. szigorú protokoll kidolgozása a tűzjelzések esetére **Megvalósulás: 2014.-től folyamatos kontrolált működtetés**
2. tűz megelőzésre megfigyelő kamerák (a telephelyen folyamatos bővítéssel 111 db kamara lett elhelyezve) és azok 0-24 időtartamú figyelése **Megvalósulás: 2014 -2026. folyamatos kontrolált működtetés**
3. csarnokokban tűzjelző rendszerek telepítése, ezt az engedélyezésnél a tűzoltóság nem írta elő, így önkéntes vállalkásként került megépítésre, és a tűzoltóság felé bejelentésre **Megvalósulás: 2015, azóta folyamatos kontrolált működtetés.**
4. tűzjelző rendszerek távfelügyeleti bekötése, a jelzések riasztások külső felügyeletére, illetve egyes rendszerelemek közvetlen tűzoltósági bekötése **Megvalósulás: 2014., azóta folyamatos kontrolált működtetés.**

2. TERVEZETT INTÉZKEDÉSEK

2.1. Rövidtávú intézkedések

Bűzhatás csökkentése, levegőminőség védelem

1. bűz/zaj bejelentő vonal fenntartása, a bejelentések azonnali kivizsgálása **2026.03.02-től folyamatosan**
2. stabilát prizmák bűz kibocsátás csökkentésére technológiai fejlesztési lehetőségek megvizsgálása külső szakértő bevonásával, a kapcsolódó beruházási és üzemeltetési költségek becslésével
 - beszerzés: **2026. június 30.**
 - vizsgálat: **2026. szeptember 30.**
3. az eredmény alapján próba (pilot) projekt indítása **2026. október 31.**
4. fásítási program az önkormányzattal együttműködve a sportpályánál lévő önkormányzati területen (amennyiben az önkormányzat hozzájárul) **2026. december 31.**
5. jelentkezés a meteorológiai szolgálat programjába - meteorológiai állomás létesítése érdekében
 - jelentkezés megtörtént: **2026. április**
 - jelentkezés elbírálása: **2026. június (várhatóan)**
6. Kékény területén a hulladékgyűjtést kiemelten ellenőrzött műszaki állapotú, kiporzásmentes járművekkel végezzük, különös tekintettel a felépítmény tömítettségére, a kicsorgás megelőzésére **2026.06.-tól folyamatos**

Zaj csökkentés

7. további zajgátlási lehetőségek vizsgálata, zajmérések folytatása külső szakértő bevonásával.
 - a szakértő kiválasztása, szakértői helyszíni bejárás megtörtént: **2026. május**
 - zajmérések, kiértékelése, zajcsökkentő beavatkozási javaslatok: **2026. július 31.**
8. szakértői anyag alapján szükségszerűen zajcsökkentő beavatkozások elindítása és megvalósítása **2026. december 31.**
 - zajgátló fal telepítése
 - egyéb beavatkozások
9. új gépbeszerzéseknél az alacsony zajkibocsátási szint előírása **2026. június 30.**
10. görgős konténerek vontatási útvonalán a térbeton dilatációs hézagok javítása, a vontatáskor keletkező zaj csökkentésére **2026. szeptember 30.**

Tűzvédelem

11. a lerakón lévő, azonnali beavatkozáshoz szükséges tűzoltó föld mennyiségének és a földdepók számosságának növelése (+50%) **2026. június 30.**
12. hőkamerás tűzjelző rendszer lehetőségek vizsgálata, rendszer telepítése (MBH/lerakó)
 - tűz előjelző hőkamera rendszer lehetőségének megvizsgálása a MBH-ban és a hulladéklerakón **2026. június 30.**
 - tűz előjelző hőkamera működési próbája hulladéklerakón **2026. július 31.**
13. megfelelő eredmények esetén a hőkamerarendszerek beszerzése és telepítése **2026. december 31.**

Rovarok (legyek) elterjedésének megelőzése

14. legyek szaporodásával, terjedésével és a légyirtás felülvizsgálatával kapcsolatos szakértői anyag összeállítása:
 - legyek, rovarok viselkedése, a kikelés helyétől megtett távolság
 - a légyirtás és rovarirtás módszereinek és gyakoriságának meghatározása a szakértői vélemény alapján nagyobb megelőzési biztonságot teremtő védekezési tevékenység kidolgozása, majd azt követően folyamatos fenntartása **2026. augusztus 31.**

2.2. Középtávú intézkedések

Bűzhatás csökkentése, levegőminőség védelem

1. pilot program eredménye alapján a technológiai fejlesztéshez szükséges beruházások megvalósítása
 - fejlesztési javaslat elfogadása (Mecsek-Dráva Társulás) **2027. június 30.**
 - beszerzések kiírása, lefolytatása **2027. december 31.**
 - megvalósítás **2028. június 30.**
2. lerakó bővítésénél bűz megelőző technológiák tervezésének és telepítésének előírása **2026-2028.**
3. fásítási program folytatása,
 - több szintes erdősáv telepítése a telephelytől ÉNY-ra eső, (település felőli) oldalon lévő mezőgazdasági vagy egyéb területen (ehhez egyeztetés szükséges az Önkormányzattal és a terület tulajdonosával) **2027 – 2028.**

Zaj csökkentés

4. lerakó bővítésénél zaj megelőző technológiák tervezésének és telepítésének előírása **2026-2028.**
5. Rövid távú intézkedések 10. pontja alapján zajgátló fal építése **2027. december 31.**

Tűzvédelem

6. meglévő tűzjelző rendszerek felülvizsgálata
 - korszerűsítése és
 - MI vezérelt eszközök telepítése **2028. december 31.**
7. új lerakótest hőkamerás megfigyelése

hőkamerarendszer telepítése (**2028 használatbavétel előtt**)

Rovarok (legyek) elterjedésének megelőzése

8. Ilerakó bővítésénél rovar megelőző technológiák tervezésének és telepítésének előírása **2026-2028.**

2.3. CSR - Társadalmi felelősségvállalás jellegű intézkedések

1. Kökény település kulturális rendezvényeinek anyagi jellegű támogatása
Egyeztetés lefolytatása polgármester asszonnyal: **2026. június 15.**
2. Kökény település infrastrukturális fejlesztési elképzeléseinek támogatása – a lehetőségekhez mérten
Egyeztetés lefolytatása polgármester asszonnyal: **2026. június 15.**

A rövid és középtávú intézkedések ütemezésének összefoglalását és a végrehajtásáért felelős személyek hozzárendelését a következő táblázat tartalmazza:

	Intézkedések	Határidő	Felelős
R ö v i d t á v	Bűzhatás csökkentése, levegőminőség védelem		
	bűz/zaj bejelentő vonal fenntartása	2026.03.02	Dr. Leitol Csaba
	Kökény területén a gyűjtést kiemelten ellenőrzött műszaki állapotú, kiporzásmentes járművek	2026.06.30	Biró Péter
	stabilát prizmák bűz kibocsátás csökkentés technológiai fejlesztési lehetőségeinek vizsgálata	2026.09.30	Dr. Leitol Csaba
	biofilterek hatásfokának évi kétszeri mérése	2026.08.31	Dr. Leitol Csaba
	fásítási program az önkormányzattal együtt működve	2026.12.31	Biró Péter
	meteorológiai állomás létesítése	2026.12.31	Dr. Leitol Csaba
	próba (pilot) projekt (stabilát prizmák bűz kibocsátás)	2027.06.30	Dr. Leitol Csaba
	Zaj csökkentés		
	gépbeszerzéseknél alacsony zaj kibocsátás előírása	2026.06.30	Dr. Leitol Csaba
	zajgátlás lehetőségek vizsgálata, zajmérések	2026.07.31	Dr. Leitol Csaba
	vontatáskor keletkező zaj csökkentése	2026.09.30	Dr. Leitol Csaba
	zajcsökkentő beavatkozások elindítása	2026.12.31	Dr. Leitol Csaba
	Tűzvédelem		
	tűzoltó föld mennyiségének és a földdepók számosságának növelése	2026.05.31	Dr. Leitol Csaba
	tűz előjelző hőkamera rendszer lehetőségének megvizsgálása	2026.06.30	Dr. Leitol Csaba
	hőkamera-rendszerek beszerzése és telepítése	2026.12.31	Dr. Leitol Csaba
	Rovarok (legyek) elterjedésének megelőzése		
	legyek szaporodásának, terjedésének száértői vizsgálata	2026.07.31	Dr. Leitol Csaba
	légyirtás gyakoriságának meghatározása	2026.08.31	Dr. Leitol Csaba
K ö z é p t á v	Bűzhatás csökkentése, levegőminőség védelem		
	stabilizálási technológia fejlesztéshez szükséges beruházások megvalósítása	2028.06.30	Dr. Leitol Csaba
	lerakó bővítésénél bűz megelőző technológiák tervezése és telepítése	2028.12.31	Dr. Leitol Csaba
	fásítási program folytatása (önkormányzat közreműködése esetén)	2028.12.31	Biró Péter
	Zaj csökkentés		
	zajgátló fal építése (ha szükséges)	2027.06.30	Dr. Leitol Csaba
	lerakó bővítésénél zaj megelőző technológiák tervezése és telepítése	2028.12.31	Dr. Leitol Csaba
	Tűzvédelem		
	csarnokokban meglévő tűz jelző rendszerek felülvizsgálata	2028.03.31	Dr. Leitol Csaba
	MI vezérelt tűzjelző eszközök telepítése	2028.12.31	Dr. Leitol Csaba
	új lerakótest hőkamerás megfigyelése	2028.12.31	Dr. Leitol Csaba
	Rovarok (legyek) elterjedésének megelőzése		
	lerakó bővítésénél rovar megelőző technológiák tervezése és telepítése	2028.12.31	Dr. Leitol Csaba