

IKTATÓSZÁM: 8/1119-8/2024.

TÁRGY: **BIOKOM NONPROFIT KFT.-VEL KÖ-
TÖTT BÉRLETI SZERZŐDÉS MEG-
SZÜNTETÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSA
ÉS ÚJ SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE**

MELLÉKLET: 5 DB

E L Ő T E R J E S Z T É S

MECSEK-DRÁVA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

2024. szeptember 25.-I NYÍLT ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**

ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: **KIS-HALAS LÁSZLÓ TÁRSULÁSI KOORDINÁTOR**

ELŐADÓ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**

HIVATALI KOORDINÁTOR: -

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

-	-
-	-
-	-
-	-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

-
-
-

SZÁMA:

.../2024. (09.25.)

-
-
-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: **PÉTERFFY ATTILA ELNÖK**

Tisztelt Társulási Tanács!

A BLOKOM Nonprofit Kft Pécs, Eperfás út 3. szám alatti telephelyén a másodnyersanyag kezeléséhez, hasznosításához szükséges eljárás során PAAL PGS 80-40 V típusú bálázógépet alkalmaz, mely állapotából adódóan cserére szorul.

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) tulajdonában található egy PAAL Group bálázó gép, a kökényi mechanikai-biológiai hulladékkezelő központ területén. A bálázó gépet a Dél-Kom Nonprofit Kft. nem tudja igénybe venni, mivel a cementgyárak nem vesznek át bálázott RDF-et (*Refuse Derived Fuel – másodlagos tüzelőanyag, kevert települési hulladék, illetve a szelektív hulladékgyűjtés maradék hulladékának kiválogatása után keletkeztetett hulladék*). Ezért annak kihasználatlansága okán a Társulás Tanácsa a 22/2023. (05.31.) számú határozatában (1. számú melléklet) a bálázó gép bérbeadásáról döntött a BLOKOM Nonprofit Kft. részére. A döntés nyomán bérleti szerződés (2. számú melléklet) jött létre a Társulás és a BLOKOM Nonprofit Kft. között 2023. július 1. napjától kezdődően határozatlan időre. Ezzel egyidejűleg a Tanács jóváhagyta az eszköz átalakítását, annak költségeinek utólagos elszámolása mellett.

A fent említett átalakítás célja, hogy a Társulás tulajdonában álló bálázó gép műanyag kötöző anyag helyett acéldrótos kötözéssel tudjon bálákat előállítani, melyek újrahasznosításra alkalmasak. Az átalakítás költségei ellenben meghaladják a közbeszerzési értékhatárt, ezért a BLOKOM Nonprofit Kft. arra közbeszerzési eljárást indított.

Azonban a Közbeszerzési Döntőbizottság kifogásolta a bérleti szerződés határozatlan időtartamát, melyre figyelemmel a BLOKOM Nonprofit Kft. kezdeményezte annak módosítását, akként, hogy a bérlet időtartama 2023. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig terjedő időre szóljon. Mely kérelmet a Társulás 19/2024. (05.15.) számú határozatával (3. számú melléklet) jóváhagyólag támogatta. Az ügyintézés elhúzódásának okán azonban a szerződés módosítása nem lépett hatályba, így jelen előterjesztésben a jelenleg hatályos bérleti szerződés megszüntetését javasoljuk. A bérlet megszűnéséről szóló megállapodás az előterjesztés 4. számú melléklete.

Továbbá a megszüntetés jóváhagyását követően egy második új szerződés (5. számú melléklet) megkötését indítványozta a társaság, melynek hatálya 2024. szeptember 30. napjától 2026. január 30. napjáig terjedne, annak érdekében, hogy az átalakítás közbeszerzési eljárása lefolytatható, és az átalakított bálázógép a BLOKOM Nonprofit Kft. hulladékgazdálkodási tevékenységéhez igénybe vehető legyen.

A határozott időtartamon felül egyebekben a jelenleg hatályos és a megkötendő új bérleti szerződések tartalma változatlan maradna.

A fentiek alapján tisztelettel kérem a Tanács döntését az érintett bérleti szerződés módosításának ügyében, továbbá új szerződés megkötéséről 2024. szeptember 30. napjától.

Pécs, 2024. szeptember 17.

Péterffy Attila
elnök